



**ΕΛ.Π.ΕΤ. ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις
σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)
όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση
για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021**

**ΕΛ.Π.ΕΤ. ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 003434101000

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 42712/01ΑΤ/Β/99/0115

ΕΔΡΑ: ΓΡΑΒΙΑΣ 4Α, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Στοιχεία Επιχείρησης	3
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	4
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	8
Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων	9
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	10
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	11
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	12
1 Γενικές πληροφορίες	12
2 Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών	12
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	12
2.2 Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες	13
2.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές	16
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές	17
2.5 Ενσώματα πάγια	17
2.6 Μισθώσεις	17
2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.	19
2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα	19
2.9 Λοιπές απαιτήσεις	20
2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20
2.11 Μετοχικό κεφάλαιο	21
2.12 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	21
2.13 Παροχές στο προσωπικό	21
2.14 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	21
2.15 Προβλέψεις	22
2.16 Περιβαλλοντικές υποχρεώσεις	22
2.17 Αναγνώριση εσόδων	22
2.18 Διανομή μερισμάτων	22
2.19 Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές	22
2.20 Στρογγυλοποιήσεις	22
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	22
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	22
3.2 Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου	24
3.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	25
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	25
5 Ενσώματα πάγια	26
6 Συμμετοχές σε θυγατρικές	27
7 Δικαιώματα χρήσης παγίων	29
8 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	29
9 Λοιπές απαιτήσεις	29
10 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	30
11 Μετοχικό κεφάλαιο	30
12 Αποθεματικά	30
13 Υποχρεώσεις μισθώσεων	30
14 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31
15 Έσοδα από μερίσματα	31
16 Έξοδα διάθεσης και διοίκησης	31
17 Χρηματοοικονομικά έξοδα καθαρά	32
18 Φόρος Εισοδήματος	32
19 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	34
21 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	34
22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού	35

Στοιχεία Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο: Ιωάννης Αψούρης - Πρόεδρος Δ.Σ.

Γεώργιος Αλεξόπουλος - Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Αλεξία Τροκούδη - Μέλος

Χρήστος Τζιόλας - Μέλος

Κωνσταντίνος Καραχάλιος - Μέλος

Διεύθυνση Έδρας

Εταιρείας:

Γραβιάς 4^α

151 25 Μαρούσι, Αττικής

ΑΡ.Μ.Α.Ε.:

42712/01ΑΤ/Β/99/0115

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.:

003434101000

Ελεγκτική Εταιρεία :

Ερνστ & Γιανγκ (Ελλάς) Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Χειμάρρας 8^Β

151 25 Μαρούσι, Αθήνα



**Building a better
working world**

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8B, Μαρούσι
151 25 Αθήνα

Τηλ.: 210 2886 000
Φαξ: 210 2886 905
ey.com

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΛ.Π.ΕΤ. Βαλκανική Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία Πετρελαίου Εμπορίας και Επενδύσεων

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΛ.Π.ΕΤ. Βαλκανική Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία Πετρελαίου Εμπορίας και Επενδύσεων (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΛ.Π.ΕΤ. Βαλκανική Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία Πετρελαίου Εμπορίας και Επενδύσεων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Έμφαση Θέματος

«Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 6 «Συμμετοχές σε θυγατρικές» επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφονται οι εκτιμήσεις της Εταιρείας αναφορικά με την επαναλειτουργία του αγωγού, τον οποίο διαθέτει η κατά 79,99% θυγατρική της εταιρεία με την επωνυμία «Επιχείρηση Πετρελαιοαγωγού Θεσσαλονίκη – Σκόπια Βαρδαξ Α.Ε.», για τη μεταφορά καθαρών προϊόντων καθώς και στην ανάλυση ευαισθησίας που παρατίθεται σε περίπτωση μεταβολής των βασικών παραδοχών επί της αξίας της συμμετοχής. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.»



**Building a better
working world**

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.



**Building a better
working world**

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.



**Building a better
working world**

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΛ.Π.ΕΤ. Βαλκανική Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία Πετρελαίου Εμπορίας και Επενδύσεων και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου, 2022

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χριστιάνα Παναγίδου

A.M. ΣΟΕΛ: 62141

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)

Ορκωτοί Ελεγκτές – Λογιστές Α.Ε.

Χειμάρρας 8B

15125 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ 107

ΕΛ.Π.ΕΤ. ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Κατά την	
	Σημ. 31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγιο ενεργητικό		
Ενσώματα πάγια	5	20
Συμμετοχές σε θυγατρικές	6	89.321
Δικαιώματα χρήσης παγίων	7	1
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	1.764
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	91.106	97.344
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Λοιπές απαιτήσεις	9	5
Φόρος εισοδήματος εισπρακτέος	18	177
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	2.217
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	2.399	2.190
Σύνολο ενεργητικού	93.504	99.534
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Μετοχικό κεφάλαιο	11	63.331
Αποθεματικά	12	861
Αποτελέσματα εις νέον		29.113
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	93.305	99.459
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις μισθώσεων	13	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	-	1
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14	198
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	18	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	13	1
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	199	74
Σύνολο υποχρεώσεων	199	75
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	93.504	99.534

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΕΛ.Π.ΕΤ. ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. για το έτος 2021 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 31 Αυγούστου 2022.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθυντής Λογιστικής

Αψούρης Ιωάννης

Αλεξόπουλος Γεώργιος

Παπαδημητρίου Στέφανος

ΕΛ.Π.ΕΤ. ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων

		Έτος που έληξε την	
	Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Έσοδα από μερίσματα	15	819	1.633
Έξοδα διάθεσης και διοίκησης	16	(633)	(443)
Απομείωση συμμετοχών	6	(8.000)	-
Λειτουργικές (Ζημιές)/ Κέρδη		(7.814)	1.190
Χρηματοοικονομικά έξοδα καθαρά	17	(3)	(1)
(Ζημιές)/ Κέρδη προ φόρων		(7.817)	1.189
Φόρος εισοδήματος	18	1.663	(164)
Καθαρές (ζημιές)/ κέρδη χρήσης		(6.154)	1.025
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/ (ζημιές) της χρήσης, καθαρά από φόρους		-	-
Συγκεντρωτικές συνολικές (ζημιές)/ κέρδη μετά από φόρους		(6.154)	1.025

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΕΛ.Π.ΕΤ. ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	63.331	815	34.288	98.434
Καθαρά κέρδη χρήσης	-	-	1.025	1.025
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/ (ζημιές)	-	-	-	-
Συνολικά συγκεντρωτικά κέρδη χρήσης	-	-	1.025	1.025
Μεταφορά σε τακτικό αποθεματικό	-	46	(46)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	63.331	861	35.267	99.459
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	63.331	861	35.267	99.459
Καθαρές ζημιές χρήσης	-	-	(6.154)	(6.154)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/ (ζημιές)	-	-	-	-
Συνολικές συγκεντρωτικές ζημιές χρήσης	-	-	(6.154)	(6.154)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	63.331	861	29.113	93.305

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΕΛ.Π.ΕΤ. ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Κατά την	
	Σημ. 31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Ταμειακές εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες	19	(408) (233)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(117) -
Καθαρές ταμειακές εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(524) (233)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισπραχθέντα μερίσματα	15	737 1.470
Καθαρές ταμειακές εισροές από επενδυτικές δραστηριότητες		737 1.470
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Χρηματοοικονομικά έξοδα	15	(3) (2)
Πληρωμή υποχρεώσεων μίσθωσης - κεφάλαιο	13	(2) (3)
Καθαρές ταμειακές εκροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(5) (5)
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		208 1.232
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή του έτους	10	2.009 777
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		208 1.232
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος του έτους	10	2.217 2.009

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**1 Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρεία ΕΛ.Π.ΕΤ ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (η «Εταιρεία») λειτουργεί κατά κύριο λόγο ως εταιρεία συμμετοχών σε εταιρείες πετρελαιοειδών, και συγκεκριμένα στην εταιρεία ΟΚΤΑ CRUDE OIL REFINERY AD – SKOPJE (η «ΟΚΤΑ») και στην εταιρεία ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑΓΩΓΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ – ΣΚΟΠΙΑ ΒΑΡΔΑΞ Α.Ε.(η «ΒΑΡΔΑΞ»).

Η Εταιρεία είναι κατά 100% θυγατρική της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε. Κατά την 3^η Ιανουαρίου 2022, ολοκληρώθηκε η νέα δομή του Ομίλου με την απόσχιση του κλάδου Εγχώριας Δύλισης και Πετροχημικών σε μία νέα εταιρεία. Στα πλαίσια της απόσχισης, η μητρική εταιρεία μετονομάστηκε από «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε.» σε «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Συμμετοχών Α.Ε.» η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στη διεύθυνση Γραβιάς 4^α, 151 25 Μαρούσι Αττικής.

Κατά τις χρήσεις 2021 και 2020, η Εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό.

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν όσον αφορά τον υπολογισμό και αναγνώριση των λογιστικών μεγεθών είναι οι ίδιες που εφαρμόζονται και στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου Ελληνικά Πετρέλαια της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021. Το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας είναι το Ευρώ και τα οικονομικά μεγέθη που παρουσιάζονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος 2021 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 31 Αυγούστου 2022. Ο μέτοχος της Εταιρείας έχει τη δυνατότητα να τροποποιήσει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις μετά τη δημοσίευση. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Ελληνικά Πετρέλαια Συμμετοχών Α.Ε.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας βρίσκονται στη διάθεση των χρηστών στην ηλεκτρονική της διεύθυνση <http://www.elpetbalkaniki.gr/>.

2 Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται ακολούθως. Οι λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλα τα έτη εκτός εάν έχει δηλωθεί διαφορετικά.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ») και παρουσιάζουν την χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών, καθώς και την κρίση της Διοίκησης σχετικά με τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών. Σημαντικές παραδοχές από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας αναφέρονται στη σημείωση 4 “Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές”. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Βάση ενοποίησης

Η Εταιρεία βάσει του ΔΛΠ 27 παρ. 10 και του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 93 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 189 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 154 του Ν.4548/2018, δεν υποχρεούται στην δημοσίευση ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ενοποιημένης Έκθεσης Διαχείρισης. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της ενοποιούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της

εταιρείας Ελληνικά Πετρέλαια Συμμετοχών Α.Ε (έδρα Μαρούσι Αττικής, Χειμάρρας 8^Α, ΑΡ.ΓΕΜΗ 000296601000). Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Ελληνικά Πετρέλαια Συμμετοχών Α.Ε. αναρτώνται στην ιστοσελίδα της (<https://www.helpe.gr/>).

2.1.1 Συνέχιση δραστηριότητας

Η δραστηριότητα της Εταιρείας είναι άμεσα συνυφασμένη με την οικονομική δραστηριότητα των εταιρειών στις οποίες συμμετέχει. Όσον αφορά την εταιρεία Βάρδαξ Α.Ε. αναμένεται να επανεκκινήσει την λειτουργία του αγωγού το 1^ο τρίμηνο του 2023. Η εταιρεία ΟΚΤΑ για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021 εμφάνισε κέρδη €6.137, ενώ τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020 παρουσίασε ζημιές €8.438, οι οποίες ωστόσο οφείλονταν σε πρόβλεψη για τελωνειακές παραβάσεις ύψους €12.700 που καταλογίστηκαν από τις τελωνειακές αρχές της Βόρειας Μακεδονίας και για τις οποίες η εταιρεία έχει ασκήσει προσφυγές, ζητώντας την πλήρη ακύρωση των καταλογισμών. Η εταιρεία ΟΚΤΑ παρέμεινε ο κύριος προμηθευτής καυσίμου στη χώρα της Βόρειας Μακεδονίας.

Οι εταιρείες Βάρδαξ Α.Ε. και ΟΚΤΑ στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία, δεν επηρεάστηκαν σημαντικά από την εξάπλωση του Covid-19. Πιο συγκεκριμένα, η επίπτωση της πανδημίας επηρέασε την Βαρδαξ Α.Ε. κυρίως στην καθυστέρηση της διενέργειας των βουλευτικών εκλογών στην Β. Μακεδονία, οι οποίες είχαν προγραμματιστεί για τον Απρίλιο του 2020 αλλά μετατέθηκαν και τελικά πραγματοποιήθηκαν την 15^η Ιουλίου 2020. Η νέα κυβέρνηση σχηματίστηκε τον Αύγουστο 2020 με πρωθυπουργό τον Ζόραν Ζάεφ, ο οποίος σε δηλώσεις του την 7^η Οκτωβρίου 2020 ανέφερε ότι γίνονται συζητήσεις με τον όμιλο ΕΛΠΕ για την επαναλειτουργία του αγωγού Θεσσαλονίκης-Σκοπίων, προσθέτοντας ότι πρόκειται για σοβαρή ενεργειακή προοπτική. Το Οκτώβριο του 2021, ο έως τότε πρωθυπουργός της χώρας πρόβη σε παραίτηση λόγω ήττας των δημοτικών εκλογών, και τον Ιανουάριο 2022 εκλέχθηκε νέα κυβέρνηση με πρωθυπουργό τον Ντιμίταρ Κοβάτσεφσκ. Η νέα κυβέρνηση εξέφρασε ικανοποίηση για τις σχέσεις των δύο χωρών, οι οποίες συνεχώς αναπτύσσονται σε επίπεδο στρατηγικής εταιρικής σχέσης.

Η Διοίκηση της Βαρδαξ Α.Ε. μετά τον σχηματισμό νέας κυβέρνησης στη γείτονα χώρα είναι αισιόδοξη και θεωρεί ότι η προσπάθεια για την επαναλειτουργία του αγωγού θα ενταθεί δεδομένης και της ‘Συμφωνίας των Πρεσπών’, και εκτιμά ότι δεν θα επηρεαστεί η ημερομηνία επανέναρξης του αγωγού, η οποία τοποθετείται χρονικά το 1^ο τρίμηνο του 2023.

Όσον αφορά την εταιρεία ΟΚΤΑ, παρόλη την αστάθεια στις τιμές του αργού πετρελαίου, η εταιρεία συνέχισε την ομαλή λειτουργία της, αυξάνοντας τις πωλήσεις της συγκριτικά με τα επίπεδα του έτους 2020, και δεν αναμένει περαιτέρω ύφεση.

2.2 Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες

(α) Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά κατά το 2021 αναφέρονται παρακάτω:

- *Αναμόρφωση Επιτοκίου Αναφοράς – Φάση 2 ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4, ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις):* Τον Αύγουστο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16, με τις οποίες ολοκληρώνονται οι εργασίες του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις προβλέπουν προσωρινές διευκολύνσεις οι οποίες αντιμετωπίζουν τις επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όταν ένα διατραπεζικό επιτόκιο δανεισμού αντικαθίσταται με ένα εναλλακτικό επιτόκιο σχεδόν μηδενικού κινδύνου. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις προβλέπουν μια πρακτική διευκόλυνση για τη λογιστική αντιμετώπιση αλλαγών στη βάση προσδιορισμού των συμβατικών ταμειακών ροών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, απαιτώντας την προσαρμογή του πραγματικού επιτοκίου, όπως γίνεται στην περίπτωση αλλαγής στο επιτόκιο αγοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις εισάγουν διευκολύνσεις για τη μη διακοπή των σχέσεων αντιστάθμισης, συμπεριλαμβανομένης μιας προσωρινής διευκόλυνσης από την απαίτηση διακριτής αναγνωρισιμότητας ενός εναλλακτικού επιτοκίου σχεδόν μηδενικού κινδύνου, που προσδιορίζεται ως αντιστάθμιση ενός στοιχείου κινδύνου. Ακόμη, οι τροποποιήσεις εισάγουν στο ΔΠΧΑ 7

«Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» πρόσθετες γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διαπραγματευτικών επιτοκίων δανεισμού στα χρηματοοικονομικά μέσα και στη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων της οικονομικής οντότητας. Οι τροποποιήσεις δεν απαιτούν από την οντότητα να αναμορφώσει τις προηγούμενες περιόδους αναφοράς. Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρεία.

- *ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις-Εκπτώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον Covid-19 (Τροποποιήσεις)*: Η τροποποίηση εφαρμόζεται, αναδρομικά, για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουνίου 2020. Επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών καταστάσεων που δεν έχουν ακόμη εγκριθεί για έκδοση κατά την 28^η Μαΐου 2020. Το ΣΔΛΠ τροποποίησε το πρότυπο απαλλάσσοντας τους μισθωτές από την εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με τη λογιστική τροποποίησης μίσθωσης για εκπτώσεις ενοικίου που προκύπτουν ως άμεση συνέπεια της πανδημίας Covid-19. Η τροποποίηση παρέχει πρακτική διευκόλυνση στον μισθωτή να αντιμετωπίσει λογιστικά οποιαδήποτε αλλαγή ή έκπτωση επί μισθωμάτων ως συνέπεια του Covid-19, με τον ίδιο τρόπο βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16, εάν η αλλαγή ή έκπτωση δεν θεωρείτο τροποποίηση της μίσθωσης, εφόσον πληρούνται όλες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:
 - Η αλλαγή στις πληρωμές μισθωμάτων οδηγεί σε αναθεωρημένο αντάλλαγμα που είναι ουσιαστικά ίδιο με ή μικρότερο από το αντάλλαγμα για το μίσθωμα αμέσως πριν από την αλλαγή,
 - Οποιαδήποτε μείωση στις πληρωμές μισθωμάτων επηρεάζει πληρωμές που οφείλονται την ή πριν από την 30^η Ιουνίου 2021,
 - Δεν υπάρχει ουσιαστική αλλαγή σε άλλους όρους και προϋποθέσεις της μίσθωσης.

Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρεία.

- *Απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ19)»*: Η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και οι κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο “IASB Due Process Handbook (παρ.8.6)”, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό. Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω απόφασης γίνεται σύμφωνα με τις παρ. 19-22 του ΔΛΠ 8 ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής. Με βάση τα παραπάνω, η προαναφερόμενη απόφαση εφαρμόζεται ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής. Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρεία.

β) Πρότυπα που έχουν εκδοθεί, αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον η Εταιρεία αξιολόγησε όλα τα πρότυπα και τις διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο και κατέληξε ότι δεν θα υπάρξει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις από την εφαρμογή τους.

- *ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του*: Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν

επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- *ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις, IAS 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018-2020 ΔΠΧΑ (Τροποποιήσεις):* Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2022, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ εξέδωσε, περιορισμένου πεδίου, τροποποιήσεις σε πρότυπα, ως κατωτέρω:
 - ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων: οι τροποποιήσεις επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για Χρηματοοικονομικές Αναφορές χωρίς αλλαγή στις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου για συνενώσεις επιχειρήσεων.
 - ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις: οι τροποποιήσεις απαγορεύουν τη μείωση του κόστους των ενσώματων ακίνητοποιήσεων με ποσά που λαμβάνονται από την πώληση στοιχείων που παράγονται ενώ η εταιρεία προετοιμάζει το περιουσιακό στοιχείο για την προοριζόμενη χρήση του. Τα έσοδα από τις πωλήσεις και το σχετικό κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.
 - ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία: οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τις δαπάνες εκπλήρωσης μιας σύμβασης, στο πλαίσιο της αξιολόγησης της σύμβασης εάν είναι επαχθής.
 - Μικρές τροποποιήσεις διενεργήθηκαν στις Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018-2020 στα πρότυπα ΔΠΧΑ 1- Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, στο ΔΠΧΑ 9- Χρηματοοικονομικά Μέσα, στο ΔΠΛ 41-Γεωργία και στα ενδεικτικά παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16-Μισθώσεις.
- *ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2: Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών (Τροποποιήσεις):* Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή κρίσης επί της σημαντικότητας στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν την απαίτηση γνωστοποίησης «σημαντικών» λογιστικών πολιτικών με την απαίτηση γνωστοποίησης «ουσιωδών» λογιστικών πολιτικών. Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- *ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις):* Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ωστόσο, λόγω της πανδημίας Covid-19 το ΣΔΛΠ ανέβαλε την ημερομηνία εφαρμογής κατά ένα έτος, δηλαδή από την 1^η Ιανουαρίου 2023, δίνοντας περισσότερο χρόνο στις εταιρείες να προσδιορίσουν τυχόν αλλαγές στην ταξινόμηση των υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονήσει μία εταιρεία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους. Τον Νοέμβριο του 2021, το ΣΔΛΠ εξέδωσε ένα προσχέδιο έκθεσης το οποίο διευκρινίζει την ταξινόμηση των υποχρεώσεων που υπόκεινται σε όρους συμμόρφωσης σε ημερομηνία μεταγενέστερη της περιόδου αναφοράς. Ειδικότερα, το ΣΔΛΠ πρότεινε τροποποιήσεις περιορισμένου πεδίου στο ΔΛΠ 1, οι οποίες αντιστρέφουν τις τροποποιήσεις του 2020 που απαιτούν από τις οντότητες να ταξινομήσουν ως βραχυπρόθεσμες, τις υποχρεώσεις που υπόκεινται σε τήρηση όρων συμμόρφωσης, μόνο

εντός των επόμενων δώδεκα μηνών μετά την περίοδο αναφοράς, εάν οι όροι συμμόρφωσης δεν πληρούνται στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προτάσεις αφορούν στο να παρουσιάζουν οι οντότητες ξεχωριστά τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που υπόκεινται σε τήρηση όρων συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Επιπροσθέτως, θα απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις όταν οι οντότητες δεν τηρούν τους όρους συμμόρφωσης στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προτάσεις θα τεθούν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμοστούν αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, ενώ επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ πρότεινε επίσης, την αναβολή της έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020 αναφορικά με την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες, μέχρι την εφαρμογή των προτάσεων του προσχέδιου έκθεσης. Οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβανομένων των προτάσεων του προσχέδιου έκθεσης δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- *ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων (Τροποποιήσεις):* Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή και ισχύουν για αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις που πραγματοποιούνται κατά ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου. Οι τροποποιήσεις εισάγουν νέο ορισμό της λογιστικής εκτίμησης ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα επιμέτρησης. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ποιες είναι οι αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και πώς διαφέρουν από τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και τις διορθώσεις λαθών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- *ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη φορολογία σχετιζόμενη με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις από μια μεμονωμένη συναλλαγή (Τροποποιήσεις):* Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Τον Μάιο του 2021, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις οι οποίες περιορίζουν το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αρχικής αναγνώρισης του ΔΛΠ 12 και καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες πρέπει να αντιμετωπίσουν λογιστικά την αναβαλλόμενη φορολογία σε συναλλαγές όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις παροπλισμού. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η αρχική εξαίρεση αναγνώρισης δεν ισχύει για συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Ισχύει μόνο εάν η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου μίσθωσης και υποχρέωσης μίσθωσης (ή υποχρέωσης παροπλισμού και περιουσιακού στοιχείου παροπλισμού) δημιουργεί προσωρινές διαφορές που δεν είναι ίσες. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- *ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις - Εκπτώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον COVID-19 μετά την 30^η Ιουνίου 2021 (Τροποποιήσεις):* Η Τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Απριλίου 2021, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των οικονομικών καταστάσεων που δεν έχουν ακόμη εγκριθεί για έκδοση κατά την 31^η Μαρτίου 2021. Τον Μάρτιο του 2021, το ΣΔΛΠ τροποποίησε τους όρους της πρακτικής διευκόλυνσης που παρέχεται στον μισθωτή να αντιμετωπίσει λογιστικά οποιαδήποτε αλλαγή ή έκπτωση επί μισθωμάτων ως συνέπεια του Covid-19, με τον ίδιο τρόπο βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16, εάν η αλλαγή ή έκπτωση δεν θεωρείτο τροποποίηση της μίσθωσης. Με βάση την τροποποίηση, η πρακτική διευκόλυνση εφαρμόζεται για μειώσεις σε πληρωμές μισθωμάτων και επηρεάζει πληρωμές που οφείλονται την ή πριν από την 30^η Ιουνίου 2022, εφόσον πληρούνται οι υπόλοιπες προϋποθέσεις της πρακτικής διευκόλυνσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή για την Εταιρεία.

2.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης της αποκτηθείσας συμμετοχής μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης. (Σημ. 2.7)

Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των συμμετοχών. Σε τέτοια περίπτωση, η Εταιρεία υπολογίζει το ποσό της απομείωσης σαν τη διαφορά μεταξύ της ανακτήσιμης αξίας της επένδυσης και της λογιστικής της αξίας και η ζημία απομείωσης καταχωρείται στα Αποτελέσματα Χρήσης. Για τον έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΛΠ36.

2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας καταχωρούνται με βάση το κύριο νόμισμα του χρηματοοικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με βάση τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των χρηματοοικονομικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα εκτός από την περίπτωση που μεταφέρονται απευθείας στην καθαρή θέση λόγω του ότι αναφέρονται σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων χρηματοροών και σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων καθαρών επενδύσεων.

2.5 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια περιλαμβάνουν κυρίως, οικόπεδα και έπιπλα. Κατά την αρχική αναγνώριση τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των περιουσιακών στοιχείων. Μεταγενέστερα, τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη σχετιζόμενα με το πάγιο θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των παγίων που έχουν αντικατασταθεί αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Οι αποσβέσεις των άλλων ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

- Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός 3-5 έτη

Όλα τα ενσώματα πάγια της Εταιρείας τα οποία υπόκεινται σε αποσβέσεις είναι πλήρως αποσβεσμένα.

Οι υπολειμματικές αξίες και η ωφέλιμη ζωή των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αναπροσαρμόζονται αν κριθεί απαραίτητο.

Το κόστος και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις των παγίων που αποσύρονται ή πωλούνται αφαιρείται από τους σχετικούς λογαριασμούς κατά το χρόνο της πώλησης ή απόσυρσης τους και τυχόν κέρδη ή ζημιές, που καθορίζονται κατόπιν σύγκρισης των εσόδων από την πώληση με τη λογιστική αξία, περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, σαν μέρος των λοιπών εσόδων/ (εξόδων).

Όταν η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. (Σημ.2.7)

2.6 Μισθώσεις

2.6.1. Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Εκτός των περιπτώσεων όπου είναι σχετικά βέβαιο ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή της Εταιρείας στο τέλος της σύμβασης

μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους είτε κάθε ένα ξεχωριστά, είτε ως μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

2.6.2. Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης της μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαναζάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση σύμβασης, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην απόφαση εξαγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μεταβολές.

(α) Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των πέντε χιλιάδων ευρώ). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

(β) Σημαντικές εκτιμήσεις στον προσδιορισμό της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης

Η Εταιρεία προσδιορίζει τη διάρκεια μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της χρονικής περιόδου που καλύπτεται από α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί ή από β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα δε θα εξασκηθεί.

Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις, να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο, να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχό του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας).

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (η «Επιτροπή») εξέδωσε μια περίληψη των αποφάσεων που λήφθηκαν στις δημόσιες συνεδριάσεις της για να αποσαφηνίσει τις διερμηνείες του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

(γ) Προσδιορισμός διάρκειας μισθώσεων

Η Επιτροπή εξέδωσε απόφαση, σύμφωνα με την οποία κατά την εκτίμηση της έννοιας της μη σημαντικής ποινής, κατά την κατάρτιση των όρων μίσθωσης, η ανάλυση δεν πρέπει να καλύπτει μόνο την χρηματική ποινή που προβλέπεται στη σύμβαση, αλλά να χρησιμοποιεί μια ευρύτερη οικονομική εκτίμηση της ποινής έτσι ώστε να περιλαμβάνει όλες τις πιθανές οικονομικές εκροές που συνδέονται με την καταγγελία της σύμβασης. Η Εταιρεία εφαρμόζει αυτή την απόφαση και χρησιμοποιεί κρίση για την εκτίμηση της μίσθωσης, ιδιαίτερα στις περιπτώσεις όπου οι συμφωνίες δεν προβλέπουν προκαθορισμένη διάρκεια. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει είτε την ανανέωση είτε τον τερματισμό.

(δ) Λογιστική αντιμετώπιση εκμισθωτή

Η Εταιρεία κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 δεν είχε ρόλο εκμισθωτή.

2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η Εταιρεία εκτιμά κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση ή εάν απαιτείται ετήσιος έλεγχος απομείωσης του παγίου ή της συμμετοχής σε θυγατρική, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους.

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως ή και συχνότερα εάν υπάρχουν συγκεκριμένα γεγονότα και ενδείξεις τα οποία να υποδεικνύουν πιθανή απομείωση των στοιχείων.

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

Για τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία, καθώς και για τις συμμετοχές σε θυγατρικές εκτιμάται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν είτε έχουν μειωθεί είτε δεν υφίστανται πλέον. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, η Εταιρεία υπολογίζει την ανακτήσιμη αξία του παγίου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ).

Ζημιές απομείωσης που είχαν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν αντιστρέφονται μόνο εφόσον έχουν αλλάξει οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά το χρόνο αναγνώρισης της ζημιάς. Η αντιστροφή της απομείωσης επιτρέπεται μέχρι το σημείο στο οποίο η λογιστική αξία του παγίου δεν υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, ούτε την λογιστική αξία του παγίου μείον τις αποσβέσεις εάν αυτό δεν είχε απομειωθεί τα προηγούμενα χρόνια.

2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

2.8.1 Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείρισή τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες έχει εφαρμοστεί την πρακτική σκοπιμότητας, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμοστεί την πρακτική σκοπιμότητας, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές της δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

2.8.2 Αποαναγνώριση και απομείωση

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής της. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία κατέχει.

Απομείωση

Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Η αξιολόγηση απομείωσης των λοιπών απαιτήσεων περιγράφεται στη σημείωση 2.9.

2.8.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά πάγια και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

2.9 Λοιπές απαιτήσεις

Οι Λοιπές απαιτήσεις, καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των προβλέψεων απομείωσης.

Οι προβλέψεις απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται.

Η αδυναμία είσπραξης των λοιπών απαιτήσεων θεωρείται ένδειξη ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας, καθώς και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις οι οποίες είναι ρευστοποιήσιμες εντός περιόδου που δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, και μειώνονται από το κόστος έκδοσης.

2.12 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου αποτελείται από την τρέχουσα φορολογία και την αναβαλλόμενη φορολογία.

Το έξοδο/ έσοδο φόρου για τη περίοδο είναι ο φόρος που υπολογίζεται στο φορολογητέο αποτέλεσμα της περιόδου βάσει του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή στην κάθε χώρα / δικαιοδοσία στην οποία έχει παρουσία η Εταιρεία, προσαρμοσμένο στις μεταβολές στην αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση που αφορούν προσωρινές διαφορές ή μη χρησιμοποιημένες φορολογικές ζημιές, καθώς και επιπλέον φόροι προηγούμενων χρήσεων. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις επιμετρώνται στο ποσό στο οποίο αναμένεται να ανακτηθεί ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η Διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές. Τόκοι και πρόστιμα που προκύπτουν από αβέβαιες φορολογικές θέσεις θεωρούνται μέρος του φόρου εισοδήματος.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν αναγνωρίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο όταν είναι πιθανόν ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αξιολογούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνονται σε περίπτωση που δεν κρίνεται πλέον πιθανόν ότι στις μελλοντικές χρήσεις θα υπάρξει το αναμενόμενο φορολογικό κέρδος προκειμένου να χρησιμοποιηθεί είτε το σύνολο είτε μέρος αυτών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.13 Παροχές στο προσωπικό

Η Εταιρεία κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 δεν απασχολούσε προσωπικό.

2.14 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων εξοφλούνται κανονικά εντός 30 ημερών. Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται σύμφωνα με το αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι, παρουσιάζονται μέσα στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.15 Προβλέψεις

Προβλέψεις για έξοδα αναδιοργάνωσης και νομικές υποθέσεις γίνονται όταν η Εταιρεία έχει νομικές ή άλλες συμβατικές υποχρεώσεις που απορρέουν από πράξεις του παρελθόντος, είναι πιθανόν να χρειασθούν μελλοντικές εκροές για την διευθέτηση αυτών των υποχρεώσεων και τα σχετικά ποσά μπορούν να υπολογισθούν με σχετική ακρίβεια. Προβλέψεις δεν μπορεί να γίνουν για ενδεχόμενες μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της Διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.16 Περιβαλλοντικές υποχρεώσεις

Η Εταιρεία λόγω της επενδυτικής της φύσης δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της.

2.17 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν υπάρχει η πιθανότητα τα οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία. Τα έσοδα αναγνωρίζονται ως ακολούθως:

Εσοδα από μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα εισπραξής τους, το οποίο ταυτίζεται με την έγκριση διανομής των μερισμάτων από την Γενική Συνέλευση των μετόχων των συμμετοχών της Εταιρείας.

Εσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται αναλογικά με βάση το χρόνο και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης στην οποία η διανομή εγκρίνεται από τη γενική συνέλευση των μετόχων.

2.19 Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τα νέα πρότυπα που περιγράφονται αναλυτικά στη σημείωση 2.2 για πρώτη φορά την οικονομική περίοδο που ξεκίνησε την 1^η Ιανουαρίου 2021.

2.20 Στρογγυλοποιήσεις

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε '000 Ευρώ. Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται γενικά σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε Ελλάδα και Βόρεια Μακεδονία όπου δραστηριοποιούνται οι θυγατρικές της ΟΚΤΑ και ΒΑΡΔΑΞ, όπως εμπορικοί κίνδυνοι (περιλαμβανομένων μεταβολών σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας. Σε γενικές γραμμές τα θέματα που επηρεάζουν την λειτουργία της Εταιρείας συνοψίζονται παρακάτω:

Μακροοικονομικό Περιβάλλον:

i) Η Βόρεια Μακεδονία είναι μια από τις αναπτυσσόμενες χώρες της Ευρώπης. Παρά την παγκόσμια οικονομική επιβράδυνση και την εσωτερική πολιτική κρίση των παρελθόντων ετών, η χώρα παρουσιάζει σημεία ανάκαμψης και έχει καταφέρει να διατηρήσει σχετική μακροοικονομική σταθερότητα. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των Διεθνών Οργανισμών, η οικονομία της Βόρειας Μακεδονίας θα συνεχίσει να αναπτύσσεται με σταθερούς ρυθμούς, υπό την προϋπόθεση διατήρησης της εσωτερικής σταθερότητας. Ωστόσο, θα πρέπει να ληφθούν υπόψη τυχόν επιδράσεις από αστάθμητους παράγοντες, όπως αυτός της παγκόσμιας υγειονομικής κρίσης, της πανδημίας

COVID-19 καθώς επίσης και των πρόσφατων γεωπολιτικών γεγονότων στην Ουκρανία, οι στρατιωτικές ενέργειες από τη Ρωσία και η απάντηση των ευρωπαϊκών χωρών και των Ηνωμένων Πολιτειών με τη μορφή οικονομικών κυρώσεων έχουν επηρεάσει τις παγκόσμιες αγορές.

Με την ‘Συμφωνία των Πρεσπών’ που συνομολογήθηκε ανάμεσα στην Ελληνική Δημοκρατία και τη Δημοκρατία της Βόρειας Μακεδονίας την 12^η Ιουνίου 2018 άνοιξε ο δρόμος για την ένταξη της χώρας στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Τον Οκτώβριο του 2019 η χώρα οδηγήθηκε σε πρόωρες εκλογές, με απόφαση του τότε πρωθυπουργού, καθώς δεν έλαβε το «πράσινο φως» από την Ευρωπαϊκή Ένωση για ενταξιακές διαπραγματεύσεις. Οι εκλογές είχαν προγραμματιστεί να διεξαχθούν την 12^η Απριλίου 2020 αλλά αναβλήθηκαν εξαιτίας της πανδημίας του κορονοϊού (COVID-19). Τελικά οι εκλογές ορίστηκαν και πραγματοποιήθηκαν στις 15 Ιουλίου 2020. Η νέα κυβέρνηση που σχηματίστηκε τον Αύγουστο 2020, δήλωσε την επιθυμία της να ολοκληρωθούν οι «γραφειοκρατικές διαδικασίες» για τον αγωγό Θεσσαλονίκης-Σκοπίων. Μετά τις πολιτικές εξελίξεις τον Οκτώβριο του 2021 και την παραίτηση του έως τότε πρωθυπουργού, καθώς και τον σχηματισμό νέας κυβέρνησης τον Ιανουάριο του 2022, η γειτονική χώρα εκφράζει την ικανοποίηση για τις σχέσεις των δύο χωρών, οι οποίες συνεχώς αναπτύσσονται σε επίπεδο στρατηγικής εταιρικής σχέσης ως όφελος της Συμφωνίας των Πρεσπών.

Σύμφωνα με στοιχεία που δημοσίευσε το Υπουργείο Οικονομικών της Βόρειας Μακεδονίας, το δημόσιο χρέος της χώρας διατηρείται σε σταθερό επίπεδο το 2021 και συγκεκριμένα στο 60,9% του ΑΕΠ (από 61% το 2020). Σημειώνεται ότι, το δημόσιο χρέος της χώρας έχει αυξηθεί κατά περίπου 25% του ΑΕΠ σε σχέση με το 2019 (48,9% του ΑΕΠ), εξαιτίας των επιπλέον πολιτικών μέτρων που ελήφθησαν για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της υγειονομικής κρίσης.

Η Κυβέρνηση δηλώνει ότι παραμένει δεσμευμένη να επαναφέρει το δημόσιο χρέος κάτω από το όριο που θέτει το σχετικό κριτήριο του Μάαστριχτ (60% του ΑΕΠ), ώστε σύμφωνα με τις προβλέψεις της Στρατηγικής Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους της Βόρειας Μακεδονίας το 2026, να μειωθεί τελικά στο 57,7% του ΑΕΠ. Περαιτέρω, ο οργανισμός Fitch αναμένει ότι η δημοσιονομική εξυγίανση θα συνεχιστεί το 2022, με έλλειμμα 4,7% του ΑΕΠ, σε μεγάλο βαθμό με βάση την προσδοκία για περιορισμό των δαπανών για την αντιμετώπιση της υγειονομικής κρίσης και συνεπώς αύξηση των εσόδων. Τέλος, αναμένεται ότι οι καθαρές ΑΞΕ θα ανακάμψουν στο 3,1% του ΑΕΠ έως το 2022, χρηματοδοτώντας πλήρως το έλλειμμα του τρέχοντος λογαριασμού.

ii) Παρόλο που κατά τη διάρκεια του 2021 η ελληνική οικονομία ανέκαμψε από την ύφεση του 2020 που προκάλεσε η πανδημία και τα μέτρα που λήφθηκαν για τον περιορισμό των επιπτώσεων στο σύστημα υγείας, συνέχισε να αντιμετωπίζει σημαντικές δυσκολίες. Βραχυπρόθεσμα, η κύρια δυσκολία αφορά τον περιορισμό της πανδημίας και η επιστροφή στην σταθερή ανάπτυξη.

Παρά της παραπάνω αβεβαιότητας, το πραγματικό ΑΕΠ της Ελλάδας το 2021 ήταν υψηλότερο των προσδοκιών. Η άρση των περιορισμών κυκλοφορίας βοήθησε την οικονομική ανάκαμψη, την τόνωση του οικονομικού κλίματος και την διεθνείς εμπορία. Τα υψηλά ποσοστά εμβολιασμού αποδυνάμωσαν την δυναμική της πανδημίας και ενθάρρυναν τα διεθνή ταξίδια και επέκτειναν την τουριστική περίοδο μέχρι τον Νοέμβριο, που είχε σαν αποτέλεσμα την αύξηση του ΑΕΠ κατά 8,3% (2020: -9%).

Επιπλέον, τα πρόσφατα γεωπολιτικά γεγονότα στην Ουκρανία, οι στρατιωτικές ενέργειες από τη Ρωσία και η απάντηση των ευρωπαϊκών χωρών και των Ηνωμένων Πολιτειών με τη μορφή οικονομικών κυρώσεων έχουν επηρεάσει τις παγκόσμιες αγορές ενέργειας και τις οικονομικές εξελίξεις γενικότερα και ειδικά για τον Όμιλο στον οποίο υπάγεται η Εταιρεία.

Η Εταιρεία, μέσω των θυγατρικών της που δραστηριοποιούνται στην αγορά καυσίμων, παρακολουθεί τις εξελίξεις στην Ουκρανία, σχεδιάζει τις ανάλογες ενέργειες και θεωρεί ότι αυτά τα γεγονότα ως μη διορθωτικά μετά την περίοδο αναφοράς. Οι εξελίξεις προκαλούν αύξηση του ενεργειακού κόστους, και αποτυπώνεται ήδη στις διεθνείς εφοδιαστικές αλυσίδες. Υπό το πρίσμα αυτό, η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα που αποσκοπούν στη βιωσιμότητά της.

Covid-19: Η ελληνική οικονομία, παρόλο που συνέχισε να επηρεάζεται από τις εξελίξεις του Covid-19, το 2021 ανέκαμψε λόγω της αυξημένης εγχώριας ζήτησης και της καλύτερης από αναμενόμενη τουριστικής περιόδου. Η ανάκαμψη βοηθήθηκε από την σταδιακή άρση των αυστηρών μέτρων που είχαν επιβληθεί και την εξέλιξη των προγραμμάτων εμβολιασμού, που έχουν ήδη βοηθήσει στην μειωμένη επίπτωση των νέων παραλλαγών του ιού.

Παρόλο που η οικονομική ανάπτυξη εκτιμάται ότι θα συνεχιστεί το 2022 έστω και σε χαμηλότερο ρυθμό, οι δυσκολίες της νέας μετάλλαξης Όμικρον και άλλων πιθανών νέων μεταλλάξεων, μπορούν να έχουν αρνητική επίπτωση στην ανάπτυξη της οικονομίας και των συνολικών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, ειδικά στο πρώτο εξάμηνο του νέου έτους, που δεν μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Καθώς μια επιπλέον αύξηση στις λοιμώξεις

από Covid-19 ή επιβράδυνση στον ρυθμό εμβολιασμών μπορούν να οδηγήσουν σε περαιτέρω περιοριστικά μέτρα, που θα επηρέαζαν αρνητικά τις τρέχουσες προβλέψεις ανάπτυξης και να εμποδίσουν την πρόοδο, τα φάρμακα που εγκρίθηκαν πρόσφατα για την θεραπεία κατά του Covid-19 αναμένονται να μειώσουν την επίπτωση του Covid-19.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θα συνεχίσει να παρακολουθεί εκ του σύνεγγυς την κατάσταση και θα αξιολογήσει τυχόν πιθανές περαιτέρω επιπτώσεις στην οικονομική θέση και τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της ανακτήσιμης αξίας των επενδύσεων της, σε περίπτωση που ληφθούν νέα μέτρα πρόληψης.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Καθότι η Εταιρεία δεν έχει εμπορική δραστηριότητα, δεν εκτίθεται άμεσα σε κινδύνους αγοράς. Ωστόσο, οι θυγατρικές της Εταιρείας υπόκεινται σε κινδύνους αγοράς που επηρεάζουν τα αποτελέσματά τους και τη δυνατότητά τους να καταβάλλουν μερίσματα στην Εταιρεία.

Η διαχείριση των κινδύνων αυτών γίνεται με εφαρμογή των πολιτικών διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου της Ελληνικά Πετρέλαια όπως περιγράφεται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καθώς και καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοοικονομικά ιδρύματα.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου που να προκύπτουν από συναλλαγές με εταιρείες εκτός ομίλου Ελληνικά Πετρέλαια.

Η πιστωτική φερεγγυότητα των ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδύναμων αξιολογείται με αναφορά σε εξωτερικές αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας από τον οίκο αξιολόγησης S&P όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα

Αξιολόγηση τραπεζών	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
B+	2.217	-
B	-	2.009
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	2.217	2.009

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται με την εξασφάλιση ικανών ταμειακών πόρων και διαθεσίμων καθώς και την εξασφάλιση επαρκών πιστωτικών ορίων με τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Τα ποσά που σχετίζονται με τις ταμειακές ροές της επιχείρησης αφορούν μόνο στους «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» οι οποίες θα διακανονιστούν εντός ενός έτους. Τα υπόλοιπα αυτά είναι ίσα με τα τρέχοντα υπόλοιπα τους καθώς η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

(δ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

3.2 Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και λοιπούς συμμετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Η Εταιρεία για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή διάρθρωσή της μπορεί να μεταβάλει το μέρισμα προς τους μετόχους, να επιστρέφει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να εκποιήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το χρέος της.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα διαχείρισης των κεφαλαίων της καθώς δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

3.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Οι λογιστικές αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων προσεγγίζουν την εύλογη τους αξία λόγω της βραχυπρόθεσμης διάρκειάς τους.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: χρηματιστηριακές (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: άλλες τεχνικές για τις οποίες όλα τα δεδομένα τα οποία έχουν σημαντική επίπτωση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμα είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: τεχνικές οι οποίες χρησιμοποιούν δεδομένα τα οποία έχουν σημαντική επίπτωση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα αγοράς.

Κατά την διάρκεια της χρήσης, δεν υπήρξαν αλλαγές στις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιεί η εταιρεία, ούτε υπήρξαν μετακινήσεις μεταξύ των επιπέδων.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμώνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος όπως προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές εξ' ορισμού σπάνια θα ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στη επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω:

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

(α) Φόρος εισοδήματος

Η Εταιρεία υπόκειται περιοδικά σε φορολογικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές. Η διαδικασία προσδιορισμού του φόρου εισοδήματος και της αναβαλλόμενης φορολογίας είναι πολύπλοκη και απαιτεί σε μεγάλο βαθμό να γίνουν εκτιμήσεις και να ασκηθεί κρίση. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Σε περίπτωση που τα φορολογικά θέματα δεν έχουν διευθετηθεί με τις τοπικές αρχές, η Διοίκηση λαμβάνει υπόψη την εμπειρία του παρελθόντος και τη συμβουλή ειδικών σε φορολογικά και νομικά θέματα, προκειμένου να αναλύσει τα συγκεκριμένα γεγονότα και συνθήκες, να ερμηνεύσει τη σχετική φορολογική νομοθεσία, να εκτιμήσει τη θέση των φορολογικών αρχών σε αντίστοιχες υποθέσεις και να αποφασίσει εάν η φορολογική αντιμετώπιση θα γίνει αποδεκτή από τις φορολογικές αρχές ή εάν χρειάζεται να αναγνωρίσει σχετικές προβλέψεις, ή να γνωστοποιήσει ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία κατά την περίοδο οριστικοποίησης του αποτελέσματος. Όταν η Εταιρεία πρέπει να προβεί σε πληρωμές ποσών, προκειμένου να προσφύγει κατά των φορολογικών αρχών και εκτιμά πως είναι πιο πιθανό να κερδίσει στην προσφυγή αυτή από το ενδεχόμενο να χάσει, οι σχετικές πληρωμές καταγράφονται σαν απαιτήσεις, αφού οι προκαταβολές αυτές θα επιστραφούν στην Εταιρεία σε περίπτωση θετικής έκβασης. (Σημ.18). Σε περίπτωση που η Εταιρεία εκτιμά ότι απαιτείται πρόβλεψη σχετικά με την έκβαση μιας αβέβαιης φορολογικής υπόθεσης, τα ποσά που έχουν ήδη καταβληθεί αφαιρούνται από την εν λόγω πρόβλεψη.

(β) Εκτίμηση απομείωσης συμμετοχών

Η Εταιρεία εξετάζει ετησίως εάν οι συμμετοχές της έχουν υποστεί οποιαδήποτε απομείωση, ή εάν υφίστανται πιθανές ενδείξεις απομείωσης των συμμετοχών της σύμφωνα με τη λογιστική πρακτική. Στην περίπτωση που υπάρξουν ενδείξεις απομείωσης στο εν προκειμένω περιουσιακό στοιχείο, προχωρά σε έλεγχο απομείωσης (προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας του) βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για τη μελλοντική οικονομική δραστηριότητα των συμμετοχών της, λαμβάνοντας υπόψη πραγματικά στοιχεία και χρησιμοποιώντας παραδοχές που ενδέχεται να μεταβληθούν μελλοντικά.

ΒΑΡΔΑΞ ΑΕ

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, υπήρξαν ενδείξεις απομείωσης για τη συμμετοχή της Εταιρείας στην θυγατρική ΒΑΡΔΑΞ λόγω της παραμονής του αγωγού σε αδράνεια, και καθώς η θυγατρική είχε ήδη αναγνωρίσει απομείωση στην αξία του αγωγού της κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 το ποσό των €13.676.

Η Διοίκηση έλαβε και αξιολόγησε τις αντίστοιχες μελέτες βάσει του πενταετούς επιχειρηματικού σχεδίου της θυγατρικής της, και δεδομένου της επιπλέον απομείωσης του αγωγού αξίας €2.200 που αναγνώρισε η ΒΑΡΔΑΞ ΑΕ μέσα στο 2021, κατέληξε στο συμπέρασμα ότι για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021 προκύπτει απομείωση αξίας €8.000 (2020: μηδέν), σύμφωνα με τα όσα ορίζονται από το ΔΛΠ 36. Το κόστος καταχωρήθηκε στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων (Σημ.6).

ΟΚΤΑ CRUDE OIL REFINERY AD-SKOPJE

Σε ότι αφορά την συμμετοχή της εταιρίας στην ΟΚΤΑ, η τελευταία αξιολόγησε ότι δεν υπήρξαν ενδείξεις απομείωσης λόγω της σημαντικής επίδρασης του Covid-19 στην οικονομία και στα αποτελέσματα της εταιρείας.

Η Διοίκηση έλαβε και αξιολόγησε τις αντίστοιχες μελέτες βάσει του πενταετούς επιχειρηματικού σχεδίου της θυγατρικής, και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν προκύπτει απομείωση της συμμετοχής της για τις χρήσεις 2021 και 2020, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται από το ΔΛΠ 36 (Σημ.6).

(γ) Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις

Η Εταιρεία έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων, λαμβάνοντας υπόψιν τη διαθέσιμη πληροφόρηση των νομικών συμβούλων και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η παρούσα αξία βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που απαιτεί την άσκηση κρίσης.

5 Ενσώματα πάγια

	Οικόπεδα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	20	139	159
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	20	139	159
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	-	139	139
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	-	139	139
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020	20	-	20
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	20	139	159
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	20	139	159
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	-	139	139
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	-	139	139
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	20	-	20

Η Εταιρεία δεν έχει δεσμεύσει ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία για εξασφάλιση υποχρεώσεων.

6 Συμμετοχές σε θυγατρικές

	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Αξία συμμετοχών έναρξης χρήσης	97.321	97.321
Πρόβλεψη απομείωσης συμμετοχής σε θυγατρική	(8.000)	-
Αξία συμμετοχών τέλους χρήσης	89.321	97.321
Ανάλυση αξίας συμμετοχών		
ΒΑΡΔΑΞ ΑΕ	33.673	41.673
ΟΚΤΑ CRUDE OIL REFINERY AD-SKOPJE	55.648	55.648
Σύνολο	89.321	97.321
Επωνυμία συνδεδεμένης εταιρείας	Ποσοστό συμμετοχής	Χώρα Εγκατάστασης
ΒΑΡΔΑΞ ΑΕ	79,99%	ΕΛΛΑΔΑ
ΟΚΤΑ CRUDE OIL REFINERY AD-SKOPJE	81,51%	Β. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Η Εταιρεία εξέτασε κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των συμμετοχών στις θυγατρικές εταιρείες ΟΚΤΑ και ΒΑΡΔΑΞ, πραγματοποίησε σχετικές μελέτες απομείωσης της αξίας των περιουσιακών στοιχείων βάσει του πενταετούς επιχειρηματικού σχεδίου, στις περιπτώσεις όπου υπήρχαν ενδείξεις απομείωσης,

i) Η ΟΚΤΑ ασχολείται με την εμπορία πετρελαιοειδών στη Βόρεια Μακεδονία. Κατά την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021 η εταιρεία ΟΚΤΑ εμφάνισε κέρδη €6.137.

Κατά τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020, η θυγατρική εμφάνισε ζημίες μετά φόρων ύψους €8.438. Ωστόσο το αποτέλεσμα αυτό διαμορφώθηκε κυρίως από πρόβλεψη για τελωνειακές παραβάσεις ύψους €12.700 που καταλογίστηκαν από τις τελωνειακές αρχές της Βόρειας Μακεδονίας και για τις οποίες έχει ασκήσει προσφυγές, ζητώντας την πλήρη ακύρωση των καταλογισμών. Η πρόβλεψη που αναγνώρισε η εταιρεία αντιπροσωπεύει την καλύτερη εκτίμηση της για τις πιθανές μελλοντικές ταμειακές εκροές έναντι της έκθεσής του σε αυτήν την αβέβαιη φορολογική θέση. Η Εταιρεία και ο Όμιλος διατηρούν τη θέση ότι ενήργησαν σε πλήρη συμμόρφωση με όλους τους σχετικούς νόμους και διατάξεις, καθώς και σύμφωνα με τις ληφθείσες γνώμες των εμπειρογνομόνων και προτίθενται να αμφισβητήσουν την απόφαση αυτή στην ανώτατη δικαστική αρχή, συμπεριλαμβανομένων, ει δυνατόν, διεθνείς δικαστικούς θεσμούς. Η Εταιρεία δεδομένων των παραπάνω και λαμβανομένου υπόψη της σχετικής μελέτης απομείωσης της εταιρείας ΟΚΤΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020 για την αξία των παγίων της, προχώρησε σε μελέτη απομείωσης των συμμετοχών της από την οποία δεν προέκυψε ανάγκη απομείωσης για την συμμετοχή της στην ΟΚΤΑ την 31^η Δεκεμβρίου 2020.

ii) Η εταιρεία ΒΑΡΔΑΞ επιχειρηματικά ασχολείται με την εκμετάλλευση του αγωγού μεταφοράς, πετρελαίου κίνησης και τελικών προϊόντων πετρελαίου από το διυλιστήριο της μητρικής εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε. στη Θεσσαλονίκη στο διυλιστήριο της εταιρείας ΟΚΤΑ στη Βόρεια Μακεδονία.

Μετά τον Ιανουάριο 2013 η ΟΚΤΑ για επιχειρηματικούς λόγους διέκοψε την κατεργασία αργού για την παραγωγή προϊόντων και λειτούργησε εμπορικά με εισαγωγή των ετοιμών προϊόντων με αποτέλεσμα ο αγωγός της Βαρδαξ Α.Ε. να παραμείνει αδρανής. Επειδή διαπιστώθηκε ότι αυτός ο τρόπος λειτουργίας της ΟΚΤΑ, που ήταν οικονομικά πιο αποδοτικός, θα συνεχιζόταν για μεγάλο χρονικό διάστημα και προκειμένου να υπάρξει ξανά αντικείμενο δραστηριότητας για τον αγωγό, αποφασίστηκε η αλλαγή χρήσης του για τη μεταφορά καθαρών προϊόντων αντί αργού. Τον Οκτώβριο του 2013 ξεκίνησε η διαδικασία καθαρισμού του αγωγού που ήταν αναγκαία λόγω της νέας λειτουργίας, η οποία ολοκληρώθηκε τον Μάρτιο του 2016. Επίσης πέραν του καθαρισμού, η αλλαγή χρήσης επέβαλλε την υλοποίηση και άλλων τεχνικών και διοικητικών ενεργειών στα δυο κράτη διέλευσης του αγωγού.

Η παρατεταμένη πολιτική αστάθεια η οποία επικράτησε στη Βόρεια Μακεδονία από τις αρχές του 2015 δεν επέτρεψε την επίλυση των εκκρεμοτήτων που προέκυψαν στις συζητήσεις με τους αρμόδιους παράγοντες της γειτονικής χώρας με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή η επαναλειτουργία του αγωγού μετά την ολοκλήρωση του καθαρισμού του. Επειδή η μακροχρόνια παραμονή του αγωγού σε καθεστώς αδράνειας μπορούσε να οδηγήσει σε εσωτερική διάβρωση των τοιχωμάτων του και απαξίωση του περιουσιακού στοιχείου υλοποιήθηκε την περίοδο Μάρτιος-Ιούλιος 2016 το έργο προσωρινής αδρανοποίησης του αγωγού. Στο πλαίσιο του έργου εκτοπίστηκε το περιεχόμενο του αγωγού με αέρα και ακολούθησε η ξήρανση και στη συνέχεια η πλήρωση του

με αδρανές αέριο (άζωτο). Με τον τρόπο αυτό προστατεύεται ο αγωγός από εσωτερική διάβρωση και διατηρείται σε καλή κατάσταση έτοιμος να επαναλειτουργήσει μόλις ολοκληρωθούν οι εκκρεμείς διοικητικές διαδικασίες.

Η νέα κυβέρνηση που σχηματίστηκε το Μάιο του 2017 είχε εκδηλώσει το ενδιαφέρον της για την επανεξέταση όλων των ανοιχτών θεμάτων που σχετίζονται με τη χρησιμοποίηση του αγωγού για τη μεταφορά καθαρών προϊόντων, όμως τον Οκτώβριο του 2018 η χώρα οδηγήθηκε σε πρόωρες εκλογές, με απόφαση του τότε πρωθυπουργού Ζόραν Ζάεφ, καθώς δεν έλαβε το «πράσινο φως» από την Ευρωπαϊκή Ένωση για ενταξιακές διαπραγματεύσεις. Οι εκλογές είχαν προγραμματιστεί να διεξαχθούν στις 12 Απριλίου 2020 αλλά αναβλήθηκαν εξαιτίας της πανδημίας του κορονοϊού (COVID-19). Οι εκλογές πραγματοποιήθηκαν στις 15 Ιουλίου 2020 και η νέα κυβέρνηση σχηματίστηκε τον Αύγουστο 2020 με πρωθυπουργό τον Ζόραν Ζάεφ, ο οποίος σε δηλώσεις του την 7^η Οκτωβρίου 2020 ανέφερε ότι γίνονται συζητήσεις με τον όμιλο ΕΛΠΕ για την επαναλειτουργία του αγωγού Θεσσαλονίκης-Σκοπίων, προσθέτοντας ότι πρόκειται για σοβαρή ενεργειακή προοπτική. Τον Οκτώβριο του 2021, ο έως τότε πρωθυπουργός της χώρας πρόεβη σε παραίτηση λόγω ήττας των δημοτικών εκλογών, και τον Ιανουάριο 2022 εκλέχθηκε νέα κυβέρνηση με πρωθυπουργό τον Ντιμίταρ Κοβάτσεφσκ.

Η εταιρεία Βαρδαξ πραγματοποίησε έλεγχο απομείωσης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36. Η ανάλυση πραγματοποιήθηκε προσδιορίζοντας την ανακτήσιμη αξία («αξία χρήσης») του παγίου μέσω της μεθόδου αποτίμησης Προεξοφλημένων Ταμειακών Ροών. Ο έλεγχος απομείωσης πραγματοποιήθηκε χρησιμοποιώντας τις ακόλουθες παραδοχές κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021: προεξοφλητικό επιτόκιο 5,66%, ρυθμός ανάπτυξης 2% και έτος αναμενόμενης έναρξης λειτουργίας το πρώτο τρίμηνο του 2023 (31 Δεκεμβρίου 2020: προεξοφλητικό επιτόκιο: 6,01%, ρυθμός ανάπτυξης 2%, έτος αναμενόμενης έναρξης λειτουργίας 1^ο τρίμηνο 2022).

Με βάση τον έλεγχο απομείωσης, η Βαρδαξ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 προχώρησε σε επιπλέον απομείωση κατά €2.200 (χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020: απομείωση ύψους €3.172). Η συσσωρευμένη απομείωση στις 31 Δεκεμβρίου 2021 ανέρχεται σε €13.676.

Η επιμέτρηση της αξίας χρήσης είναι πιο ευαίσθητη στις υποθέσεις για το χρόνο λειτουργίας του αγωγού, τους όγκους πωλήσεων που περνούν από τον αγωγό, την τιμή πωλήσεως και την παράταση της ωφέλιμης ζωής για τα χρόνια που ήταν εκτός λειτουργίας.

Η Βαρδαξ εκτίμησε την επίδραση στην ανακτήσιμη αξία εάν ορισμένες βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση των προεξοφλημένων ταμειακών ροών αλλάξουν, με όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές ως εξής:

Βασικές παραδοχές	Αλλαγή παραδοχής	Επίδραση στην ανακτήσιμη αξία
WACC	+0,5%	-6,23%
Ρυθμός ανάπτυξης	(0,5%)	-4,04%
Έτος εκίνησης λειτουργίας	+ 6 μήνες καθυστέρηση	-3,08%
Όγκος πωλήσεων	(5,0%)	-7,01%

Λαμβάνοντας υπόψη ότι ο αγωγός δεν έχει λειτουργήσει ακόμη και ότι έχει ήδη καταγραφεί απομείωση στο πάγιο περιουσιακό στοιχείο της θυγατρικής, η Διοίκηση της Εταιρείας κατέληξε στο συμπέρασμα ότι για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021 προκύπτει απομείωση αξίας €8.000, μειώνοντας την συμμετοχή της με αντίστοιχη χρέωση της κατάστασης συνολικών εισοδημάτων.

Κάθε αλλαγή, όπως περιγράφεται στο παραπάνω πίνακα, μπορεί να οδηγήσει σε περεταίρω απομείωση της επένδυσης της Εταιρείας καθώς και του παγίου περιουσιακού στοιχείου της θυγατρικής ΒΑΡΔΑΞ.

7 Δικαιώματα χρήσης παγίων

	Εμπορικά Ακίνητα	Σύνολο
Κόστος		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	7	7
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	7	7
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	2	2
Αποσβέσεις	2	2
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	4	4
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020	3	3
Κόστος		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	7	7
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	7	7
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	4	4
Αποσβέσεις	2	2
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	6	6
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1	1

Η Εταιρεία στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της μισθώνει γραφεία. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε είναι 3,5% και η διάρκεια της σύμβασης είναι έως την 30^η Ιουνίου 2022.

8 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Η μεταβολή της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης είναι η παρακάτω

	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	-	-
Πίστωση στα αποτελέσματα χρήσης	1.764	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	1.764	-

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναλύονται στις ακόλουθες κατηγορίες:

	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Ενσώματα Πάγια	2	-
Πρόβλεψη απομείωσης αξίας κτήσης συμμετοχών	1.760	-
Λοιπά	2	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.764	-

9 Λοιπές απαιτήσεις

	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Απαιτήσεις από προσφυγές από το Ελληνικό Δημόσιο	4	31
Λοιπές απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	1	26
Σύνολο	5	56

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, οι απαιτήσεις από προσφυγές από το Ελληνικό Δημόσιο διαμορφώνονται από επιστρεπτέο ΦΠΑ €4. Κατά την χρήση 2020 το ποσό διαμορφώνονταν από ΦΠΑ, ποσού €31.

Την 13^η Απριλίου 2021, η Εταιρεία εισέπραξε €26 για ΦΠΑ από προσφυγές, ενώ παραμένει απαιτητό το ποσό των €4 για το οποίο θα ασκηθεί έφεση.

10 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Διαθέσιμα σε τράπεζες	2.217	2.009
Σύνολο	2.217	2.009

11 Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	2.158	63.331	63.331
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	2.158	63.331	63.331
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	2.158	63.331	63.331

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο είναι ίδιο με τις μετοχές που έχουν εκδοθεί και διατεθεί σε μετόχους και είναι πλήρως καταβεβλημένο. Η ονομαστική αξία μιας μετοχής της Εταιρείας είναι €29,35 (2020: €29,35).

12 Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	815	815
Μεταφορά σε τακτικό αποθεματικό	46	46
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	861	861
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	861	861

Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με τον Ελληνικό νόμο, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν κατά ελάχιστο το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σύμφωνα με τα λογιστικά τους βιβλία σε τακτικό αποθεματικό έως ότου το αποθεματικό αυτό ισούται στο ένα τρίτο του μετοχικού τους κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την διαγραφή ζημιών.

13 Υποχρεώσεις μισθώσεων

Τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων μισθώσεων και οι κινήσεις της περιόδου έχουν ως εξής:

	2021	2020
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	3	6
Αποπληρωμές	(2)	(3)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	1	3
Τρέχον υπόλοιπο	1	2
Μακροπρόθεσμο υπόλοιπο	-	1

Τα παρακάτω ποσά αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων:

ΕΛ.Π.ΕΤ. ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση

που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	Έτος που έληξε	
	Σημ. 31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	7	2
Συνολικό ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	2	2

Η ανάλυση παλαιότητας των μη προεξοφλημένων μισθώσεων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

31 Δεκεμβρίου 2021	Εντός 1 έτος	Μεταξύ 2 και 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις μισθώσεων	1	-	1

14 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Προμηθευτές - Δικαιούχοι αμοιβών	179	44
Λοιπές υποχρεώσεις	1	1
Δεδουλευμένα έξοδα	17	26
Σύνολο	198	71

Τα δεδουλευμένα έξοδα για το έτος 2021 αναφέρονται κυρίως σε έξοδα ελεγκτών ποσού €11 (2020: €8) και σε συμβουλευτικές υπηρεσίες ποσού €6 (2020: €17).

15 Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα προέρχονται από την θυγατρική εταιρεία ΟΚΤΑ και ανέρχονται σε €819 (2020: €1.663).

16 Έξοδα διάθεσης και διοίκησης

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	(441)	(430)
Διάφορα έξοδα	(191)	(10)
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	(2)	(2)
Σύνολο	(633)	(443)

Οι αμοιβές και έξοδα τρίτων περιλαμβάνουν κυρίως: α) νομικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες ποσού €149 (2020: €405), β) μετακύληση διοικητικών εξόδων από την μητρική Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε. (μετά τις 3.1.2022 ΕΛΠΕ Συμμετοχών Α.Ε.) ποσού €269 γ) αμοιβές ελεγκτών ποσού €11 (2020: €8), δ) αμοιβές λογιστών ποσού €4 (2020: €4) και ε) αμοιβές μελών Δ.Σ ποσού €7 (2020:€11).

Τα διάφορα έξοδα για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021 περιλαμβάνουν κυρίως ποσά ΦΠΑ αξίας €168, πλέον προσαυξήσεων ποσού €18, τα οποία καταλογίστηκαν από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών κατά τη διενέργεια μερικού επιτόπιου ελέγχου επιστροφής Φ.Π.Α. περιόδου 01.06.2021.έως 30.06.2021.

Για τη χρήση 2020 Τα έξοδα για νομική υποστήριξη και τα δικαστικά έξοδα €7 τα οποία συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι διάφορα έξοδα αφορούν την από 5^η Δεκεμβρίου 2018 κατάθεση από την Εταιρεία αίτησης διαίτησας ενώπιον του Διεθνούς Δικαστηρίου του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου («ΔΔΕΕ») κατά της Βόρειας Μακεδονίας με αξιώσεις συνολικής αξίας \$31.590 πλέον τόκων και εξόδων. Η αξίωση αφορά παράβαση της από 8^{ης} Μαΐου 1999 Σύμβασης Εξαγοράς μεταξύ της Εταιρείας και της Βόρειας Μακεδονίας, σχετικά με την εγγύηση της Βόρειας Μακεδονίας για την ελάχιστη ετήσια κατανάλωση μαζούτ για τα έτη 2008-2011.

17 Χρηματοοικονομικά έξοδα καθαρά

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	-	1
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(3)	(2)
Σύνολο	(3)	(1)

18 Φόρος Εισοδήματος

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Τρέχουσα φορολογική υποχρέωση	101	164
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 8)	(1.764)	-
Σύνολο	(1.663)	164

Ο φορολογικός συντελεστής για τις ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα για την περίοδο που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021, είναι 22% (31 Δεκεμβρίου 2020: 24%). Αυτό εφαρμόστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4799/2021, που εκδόθηκε το Μάιο 2021, ο οποίος τροποποίησε τον φορολογικό συντελεστή σε 22% με ισχύ από το φορολογικό έτος 2021 και εφεξής.

Η συμφωνία του φόρου που υπολογίζεται επί του λογιστικού φορολογητέου αποτελέσματος και του πραγματικού φόρου εισοδήματος η οποία εμφανίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα.

Το ποσό του φόρου εισοδήματος εισπρακτέου ποσού €213, διαμορφώνεται από τον συμψηφισμό απαίτησης από παρακρατούμενο φόρο μερισμάτων αλλοδαπής ποσού €82, με φόρο εισοδήματος κερδών χρήσης 2021 ποσού €101, προκαταβολή χρήσης 2021 ποσού €114, καθώς και απαίτηση από προσφυγές για επιστρεπτέο φόρο εισοδήματος προηγούμενων ετών ποσού €81.

Κατά την 13^η Απριλίου 2021, η Εταιρεία εισέπραξε ποσό €45 που αφορά σε εν μέρει αποδοχή προσφυγής της Εταιρείας για την επιστροφή φόρου εισοδήματος και για το οποίο η Εταιρεία θα ασκήσει έφεση.

Η συμφωνία του φόρου που υπολογίζεται επί του λογιστικού φορολογητέου αποτελέσματος και του πραγματικού φόρου εισοδήματος η οποία εμφανίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
(Ζημιές)/ Κέρδη προ φόρων	(7.817)	1.189
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές έσοδο	1.720	(285)
Φόρος επί των εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(60)	-
Αναγνώριση φορολογικών ζημιών προηγούμενων ετών	-	121
Λοιπές κινήσεις	3	-
Σύνολο	1.663	(164)

Σύμφωνα με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις, οι έλεγχοι στις εταιρείες διενεργούνται ως εξής:

Έλεγχοι από τους Ορκωτούς Ελεγκτές – Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τις χρήσεις 2011 και εξής οι ελληνικές εταιρείες που πληρούν συγκεκριμένα κριτήρια, δύνανται να λάβουν ετήσια «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης», όπως προβλέπεται από τον Νόμο 2238/1994, Άρθρο 82, παρ. 5 για τις χρήσεις 2011 έως και 2013 και το Νόμο 4174/2013, άρθρο 65^α για τη χρήση 2014 έως και 2019, από τους τακτικούς τους ορκωτούς ελεγκτές-λογιστές, ως προς τη συμμόρφωσή τους με τις διατάξεις της κείμενης φορολογικής νομοθεσίας.

Η έκδοση Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης υποκαθιστά, εφόσον πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις, τον έλεγχο από τη Δημόσια Αρχή, η οποία όμως διατηρεί το δικαίωμα μεταγενέστερου ελέγχου χωρίς να περαιώνει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για την οικεία διαχειριστική χρήση. Η Εταιρεία ελέγχθηκε από τους ορκωτούς ελεγκτές και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με γνώμη χωρίς επιφύλαξη, έως και τη χρήση 2020.

Για την Εταιρεία, ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2021, σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν4174/2013, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το νόμο 4410/2016, και την απόφαση ΓΓΔΕ ΠΟΛ 1124/2015, όπως αυτή τροποποιήθηκε από την ΠΟΛ 1067/2018 ήδη διενεργείται από τους Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές και η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης αναμένεται να χορηγηθεί εντός του τρίτου τριμήνου του 2022. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές

Ο φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2005 έως και 2011, ολοκληρώθηκε τον Ιανουάριο του 2015 και καταλόγισε στην Εταιρεία, συνολικά ποσά φόρων πλέον προσαυξήσεων €29.567.

Η Εταιρεία άσκησε προσφυγή την 23^η Ιουνίου 2015 σύμφωνα με την ισχύουσα διαδικασία για τον καταλογισμό των φόρων, ως προς το σύνολο των λογιστικών διαφορών, καταβάλλοντας το 50% του ποσού εκτιμώντας ότι θα δικαιωθεί, διότι είχαν ακολουθηθεί ορθά οι εφαρμοζόμενες αντίστοιχες λογιστικές αρχές και φορολογικές διατάξεις ενώ θεωρούσε ότι η απόφαση δεν εμπίπτει στους ισχύοντες σχετικούς νόμους. Ως εκ τούτου το ποσό προκαταβολής που καταβλήθηκε ύψους €14.990 που εμφανιζόταν στις λοιπές απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο, την 31^η Δεκεμβρίου 2016, αναμενόταν να επιστραφεί στην Εταιρεία μετά την ολοκλήρωση της εκδίκασης της προσφυγής.

Μετά την ολοκλήρωση εκδίκασης των αποφάσεων τον Δεκέμβριο του 2016 επιστράφηκε στην εταιρεία από το Ελληνικό Δημόσιο την 7^η Νοεμβρίου 2017 το μεγαλύτερο μέρος του ποσού της προκαταβολής προστίμου ύψους €14.214 και απορρίφθηκαν οι προσφυγές ύψους €583, εκ των οποίων τα €367 αφορούσαν φόρο εισοδήματος και τα €216 τέλη χαρτοσήμου πλέον προσαυξήσεων. Τα αποτελέσματα αυτά καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα χρήσης 2017.

Σε συνέχεια της εκδίκασης, τον Ιούλιο του 2020 η Εταιρεία εισέπραξε το ποσό των €186, το οποίο αφορούσε σε τέλη χαρτοσήμου.

Για το υπολειπόμενο μέρος του προστίμου το οποίο αφορά σε φόρο εισοδήματος εισπρακτέο ποσού €125 και ΦΠΑ ποσού €31, εκδόθηκαν οι αποφάσεις από το Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών τον Δεκέμβριο του 2020, οι οποίες έκαναν μέρος των προσφυγών δεκτές, για ποσό ίσο με €71 όπου τα ποσά πιστώθηκαν στον τραπεζικό λογαριασμό της Εταιρείας την 13^η Απριλίου 2021. Για το μέρος των διεκδικήσεων για τις οποίες δεν δικαιώθηκε, η Εταιρεία ασκήθηκε έφεση και αναμένεται η έκδοση της απόφασης όπου αναμένεται να είναι θετική. Πέραν του παραπάνω ποσού, η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν άλλες σημαντικές επιβαρύνσεις με επίδραση στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Όπως εξηγείται και στη σημείωση 20 και ανεξάρτητα από την πιθανότητα διενέργειας μελλοντικών φορολογικών ελέγχων η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές επιπρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις από τον έλεγχο των μη ελεγμένων φορολογικών χρήσεων, πέρα από αυτές που αναφέρονται και συμπεριλαμβάνονται ήδη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021.

19 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

	Έτος που έληξε την	
	Σημ. 31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Κέρδη προ φόρων	(7.817)	1.189
Πλέον/ (μείον) προσαρμογές για:		
Απομείωση συμμετοχών	6 8.000	-
Αποσβέσεις Δικαιωμάτων χρήσης παγίων	7 2	2
Χρηματοοικονομικά έξοδα καθαρά από φόρους	16 3	1
Έσοδα από μερίσματα	14 (819)	(1.633)
Σύνολο	(631)	(441)
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		
Μείωση απαιτήσεων		97 168
Αύξηση υποχρεώσεων	13 127	40
Σύνολο	223	208
Συνολικές καθαρές ταμειακές εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(408)	(233)

20 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, απαιτήσεις και νομικές υποθέσεις

α) Την 5^η Δεκεμβρίου 2018 η Εταιρεία κατέθεσε αίτηση διαιτησίας ενώπιον του Διεθνούς Δικαστηρίου του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου («ΔΔΕΕ») κατά της Βόρειας Μακεδονίας με αξιώσεις συνολικής αξίας \$31.590 πλέον τόκων και εξόδων. Η αξίωση αφορά παράβαση της από 8^{ης} Μαΐου 1999 Σύμβαση Εξαγοράς μεταξύ της Εταιρείας και της Βόρειας Μακεδονίας, σχετικά με την εγγύηση της Βόρειας Μακεδονίας για την ελάχιστη ετήσια κατανάλωση μαζούτ για τα έτη 2008-2011. Η ακροαματική διαδικασία της διαιτησίας ορίστηκε για τον Μάιο 2022 στο Παρίσι και η διαιτητική απόφαση αναμένεται να εκδοθεί τον Οκτώβριο του 2022. Η υπόθεση είναι σε αρχικό στάδιο και είναι δύσκολο να εκτιμηθεί η τελική της έκβαση.

Πέραν της παραπάνω υπόθεσης δεν υπάρχουν εκκρεμείς νομικές υποθέσεις για την Εταιρεία.

β) Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές.

γ) Όπως εξηγείται και στη σημείωση 18 έχουν ολοκληρωθεί τακτικοί φορολογικοί έλεγχοι για τις χρήσεις έως και το 2011. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές φορολογικές επιβαρύνσεις από μελλοντικούς ελέγχους πέρα από αυτές που αναφέρονται και συμπεριλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις, για τις χρήσεις 2011 έως και τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020, η Εταιρεία, έλαβε από τους τακτικούς ορκωτούς ελεγκτές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης, με γνώμη χωρίς επιφύλαξη.

21 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**Μητρική και τελικός βασικός μέτοχος**

Η Εταιρεία ελέγχεται από την εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε., που κατέχει το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου και είναι ο τελικός βασικός μέτοχος.

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Αγορές προϊόντων και υπηρεσιών		
<u>Αγορές υπηρεσιών</u>		
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	272	2
Σύνολο	272	2

	Κατά την	
ii) Υπόλοιπα που προκύπτουν από αγορές προϊόντων/ υπηρεσιών	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη		
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	173	-
Σύνολο	173	-

Η Εταιρεία, κατά την 26^η Ιουλίου 2021 εισέπραξε από την θυγατρική εταιρεία ΟΚΤΑ μερίσμα ποσού €737 έχοντας παρακρατηθεί ο σχετικός φόρος 10% (Σημ. 15).

Πέραν των ανωτέρω, οι υποχρεώσεις των μισθώσεων, βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες ποσού €1 αφορούν υποχρεώσεις προς την Ελληνικά Πετρέλαια Συμμετοχών Α.Ε.

	Έτος που έληξε την	
	31 Δεκεμβρίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	7	11
Σύνολο	7	11

22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

i) Το Φεβρουάριο 2022, η Ρωσία πραγματοποίησε στρατιωτικές ενέργειες κατά της Ουκρανίας, οι οποίες επηρέασαν τις διεθνείς αγορές. Η Εταιρεία, μέσω των θυγατρικών της που δραστηριοποιούνται στην αγορά καυσίμων, παρακολουθεί τις εξελίξεις στην Ουκρανία, σχεδιάζει τις ανάλογες ενέργειες και θεωρεί ότι αυτά τα γεγονότα ως μη διορθωτικά μετά την περίοδο αναφοράς. Οι εξελίξεις προκαλούν αύξηση του ενεργειακού κόστους, και αποτυπώνεται ήδη στις διεθνείς εφοδιαστικές αλυσίδες. Υπό το πρίσμα αυτό, η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα που αποσκοπούν στη βιωσιμότητά της.

ii) Σύμφωνα με την από 31^η Μαΐου 2022 γενική συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής εταιρείας ΟΚΤΑ, αποφασίστηκε διανομή μερίσματος ύψους €1.000. Η είσπραξη του μερίσματος από την Εταιρεία, ποσού €816 πραγματοποιήθηκε την 27^η Ιουλίου 2022.

Πέραν των ανωτέρω και όσων αναφέρονται στη σημείωση 3, δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.